

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2017 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-5**

Общая площадь дома м2 -

3 812,40

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	443 147,28	406 408,51	96 994,69	2 320,34	48 256,36	71 946,44	1 069 073,62
2	Начислено	1 748 316,31	1 573 237,49	728 757,34	36 376,42	302 506,82	453 201,63	4 842 396,01
3	Оплачено	1 744 916,60	1 582 967,54	711 999,11	34 041,68	296 867,92	442 461,22	4 813 254,07
4	Задолженность на конец года	446 546,99	396 678,46	113 752,92	4 655,08	53 895,26	82 686,85	1 098 215,56
5	Выполнено работ	1 573 632,59						1 573 632,59

2. Суммы оказанных услуг за 2017 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	136 441,46
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	58,43
1.3.	Материалы для ремонта кровли	262,50
1.4.	Материалы для ремонта крылец	10 940,58
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	16 152,12
1.8.	Транспортные услуги	8 361,50
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	12 410,00
1.10.	Сопутствующие услуги и работы для содержания МКД	78 782,93
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	8 115,40
1.12.	Изготовление информационного стенда	1 358,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	14 097,49
5.1.	Акарицидная обработка	2 369,65
5.2.	Дезинсекция	2 630,88
5.3.	Дератизация	5 160,96
5.4.	Фунгицидное обслуживание	3 936,00
6	Вывоз ТБО	141 935,38
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	83 126,01
10	Обслуживание сантехнического оборудования	320 966,58
10.1.	Обслуж. инженерного оборудования	204 307,14
10.2.	Аварийное обслуживание	116 659,44
11	Обслуживание ОДПУ	74 592,00
12	Резерв по замене УУ	468,69
13	Обслуживание электрооборудования	59 016,00
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	423 524,96
15.1.	Уборка придомовой территории	281 099,28
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	140 032,08
15.4.	Содержание контейнерных	2 393,60
16	Диспетчерские услуги	12 200,50
17	Управление	307 263,52
17.1.	Фонд оплаты труда	107 390,00
17.2.	Страховые взносы	30 957,23
17.3.	Расчетно - кассовое обслуживание (коммунальные услуги)	22 963,08
17.4.	Расчетно - кассовое обслуживание (содержание)	20 265,07
17.5.	Накладные расходы	125 688,14
	Итого	1 573 632,59

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ №3"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист ОАО "ЖЭУ №3"

Зюсько Л.А.